

be

baumschlagler eberle
architekten

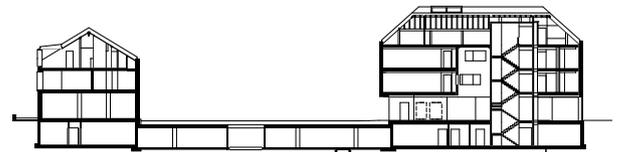
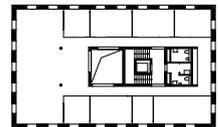
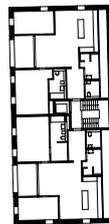


Raiffeisen Areal

Altnau, Schweiz

Wissenswertes

Das Ensemble schafft eine neue öffentliche Mitte, die beide Teile der am Bodensee beginnenden, langgestreckten Gemeinde räumlich und atmosphärisch zu verbinden vermag.



Die Ziele: Die neue Bebauung mit Bankzentrale, Gewerbeeinheiten und Wohnungen sollte einen identitätsstiftenden Ort mit öffentlichem Platzraum in vertrauter Atmosphäre schaffen sowie flexibel auf künftige Bedürfnisse reagieren können. **Die Umsetzung:** Mit einer reduzierten, unprätentiösen Architektur nimmt das Ensemble die Charakteristik des Ortes auf und generiert eine freundliche, vertraut dörfliche Atmosphäre. Einfach geschnittene Baukörper gruppieren sich um den „Marktplatz“ als neue Mitte und versuchen mit Bezug zum Umfeld eine übergreifende Identität herzustellen. **Die Merkmale:** Die effizienten, energetisch sinnvoll konzipierten Gebäude generieren einen niedrigen Unterhalts- und Betriebsaufwand, natürliche und authentische Materialien tragen zu einem angenehmen, werthaltigen Ambiente bei und geben dem Projekt eine subtil regionale Note. Flexible Strukturen lassen sich einfach auf sich ändernde Nutzungsszenarien anpassen – in den Bank- und Wohnbereichen.

Typologie

Mischnutzung

Standort

Bahnhofstrasse 12-14
8595 Altnau, Schweiz

Wettbewerb/Auszeichnung

1. Preis 2014

Bauherr

Raiffeisen Schweiz Genossenschaft
St. Gallen, Schweiz

Kooperation

-

Landschaftsarchitektur

PR Landschaftsarchitektur
Arbon, Schweiz

Photographie

Roger Frei

Grundstücksfläche

4.385 m²

Gebäudegrundfläche

1.128 m²

Bruttogeschossfläche

3.543 m²

Umbauter Raum

12.690 m³

Nutzfläche

2.760 m²

Planungsbeginn

2015

Baubeginn

2016

Fertigstellung

2018

Baukosten

18.2 Mio CHF